

Umowa kredytu na cele mieszkaniowe EKSTRALOKUM
Nr 42 1500 1386 5313 8000 7869 0000

Data zawarcia Umowy: 14/07/2006
Miejsce zawarcia Umowy: Mława
CIF Kredytobiorcy:
~~1609544~~
~~1608738~~
1615647
2594013

Strony Umowy:

3. Wyrażenia użyte w Umowie należy rozumieć zgodnie z definicjami określonymi w § 1 OWKM.

§ 2.

- [Kwota kredytu oraz okres kredytowania]
- Na wniosek z dnia 26/06/2006 Bank udziela Kredytobiorcy kredytu w kwocie 150 000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 0/100) denominowanego (waloryzowanego) w walucie CHF, na okres 390 miesięcy od dnia 14/07/2006 do dnia 30/06/2031 (ostateczny termin spłaty kredytu) na zasadach określonych w Umowie i OWKM, włączają w to:
 - okres wykorzystania kredytu: 10 miesięcy,
 - okres karencji w spłacie kredytu: 0 miesięcy,
 - okres spłaty kredytu wraz z należnymi odsetkami: 290 miesięcy.
 - Kwota kredytu denominowanego (waloryzowanego) w CHF lub transzy kredytu zostanie określona według kursu kupna dewiz dla wyżej wymienionej waluty zgodnie z „Tabelą kursów” obowiązującą w Banku w dniu wykorzystania kredytu lub transzy kredytu.
 - O wysokości wykorzystanego kredytu denominowanego (waloryzowanego) wyrażonej w walucie CHF, wysokości odsetek w okresie karencji oraz wysokości rat kapitałowo-odsetkowych w wyżej wymienionej walucie Bank poinformuje Kredytobiorcę w terminie 7 dni od dnia całkowitego wykorzystania kredytu na zasadach określonych w OWKM.

§ 3.

[Cel kredytu oraz udział własny]

- Kredyt przeznaczony jest na:
 - cel:
 - Budowa domu jednorodzinnego w Mławie ul. Dzierżgowska nr działki 875/3
 - położenie nieruchomości/ prawa: ul. Dzierżgowska
 - wartość kosztorysowa inwestycji: 257 000,00 zł
- w tym szacunkowa wartość wyposażenia: 0,00 zł
 - Udział własny Kredytobiorcy wynosi 107 000,00 zł, w tym:
 - wnieśli: 30 000,00 zł,
 - pozostały do wniesienia: 77 000,00 zł w formie: Sprzedaż mieszkania należącego do Państwa Krystyny i Włodzimierza Burzańskich Mława ul. Sienkiewicza 9/13 m 86.
 - Kredytobiorca oświadcza, że środki pieniężne stanowiące udział własny nie pochodzą z kredytów ani pożyczek.
 - Planowany okres realizacji inwestycji:
 - termin rozpoczęcia: 07/2006
 - termin zakończenia: 05/2007
 - termin rozliczenia: 06/2007.

§ 4.

[Uruchomienie kredytu]

- Uruchomienie kredytu nastąpi w 4 transzach w następującej wysokości i terminach od:
 - ✓ dnia 17/07/2006 w wysokości 18 650,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy sześćset pięćdziesiąt złotych 0/100)
 - ✓ dnia 01/08/2006 w wysokości 40 000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych 0/100)
 - ✓ dnia 01/09/2006 w wysokości 45 000,00 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych 0/100)
 - dnia 01/10/2006 w wysokości 45 000,00 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych 0/100)w formie przelewu na rachunek Kredyt Bank S.A. Oddział w Clechanowie 49 1500 1386 1013 8000 7246 0000.
- 1a. Kredyt wykorzystywany jest w złotych, przy jednoczesnym przeliczeniu kwoty kredytu według kursu kupna dewiz dla CHF

Zwani dalej Kredytobiorcą

oraz

Kredyt Bank Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie Kredyt Bank S.A. Oddział w Clechanowie, ul. 3 Maja 3a, 06-400 Clechanów, zwany dalej „Bankiem” (Kredyt Bank Spółka Akcyjna, ul. Kasprzaka 2/8, 01-211 Warszawa, Nr KRS 0000019597, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego)

Kredytobiorca oraz Bank zawierają Umowę o następującej treści:

§ 1.

[Postanowienia ogólne]

- Umowa określa zasady oraz warunki udzielenia przez Bank Kredytobiorcy kredytu na cele mieszkaniowe zwanego dalej „kredytem”.
- Integralną częścią Umowy są „Ogólne Warunki Kredytowania w Zakresie Udzielania Kredytów na Cele Mieszkaniowe i Pożyczek hipotecznych” zwane dalej „OWKM”, stanowiące załącznik nr 1 do Umowy, co do których Kredytobiorca oświadcza, że je otrzymał, zapoznał się z ich treścią i na stosowanie których wyraża zgodę.

Kredyt Bank S.A.



