

Uchwała nr ...6/2023.....

z dnia ...29.03.2023r.....

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Zawkrze”  
w Mławie**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Zawkrze” w Mławie na podstawie § 75 ust. 1 pkt. 14 Statutu Spółdzielni podejmuje uchwałę następującej treści:

**§ 1**

Zatwierdza się Regulamin rozliczania kosztów energii cieplnej w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Zawkrze” w Mławie.

**§ 2**

Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik przedstawiający zatwierdzony Regulamin.

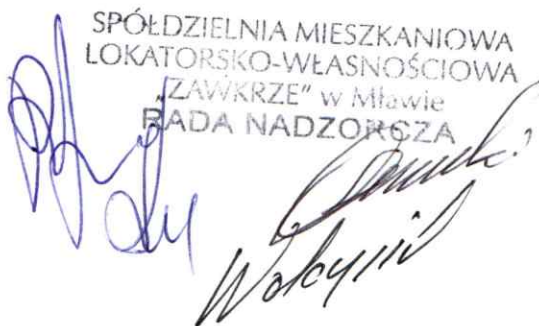
**§ 3**

Mocą niniejszej uchwały uchyla się dotychczasowy Regulamin zasad rozliczania kosztów energii cieplnej do celów centralnego ogrzewania i dostawy ciepłej wody użytkowej w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „ZAWKRZE” w Mławie podjęty Uchwałą nr 12/2016 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Zawkrze” z dnia 25.02.2016 roku.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą od dnia 01.07.2023r.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA  
„ZAWKRZE” w Mławie  
RADA NADZORCZA



Załącznik do Uchwały Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Zawkrze”

nr ..... 6/2023 ..... z dnia ..... 29.03.2023r. .....

## **Regulamin rozliczania kosztów energii ciepłej w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Zawkrze” w Mławie.**

1. Ustala się okres rozliczeniowy od 1 stycznia do 31 grudnia.
2. Właściciel lokalu zobowiązany jest do wnoszenia zaliczkowych opłat w ciągu całego okresu rozliczeniowego.
3. Opłaty zaliczkowe ustala Rada Nadzorcza Spółdzielni na podstawie przedstawionej kalkulacji przewidywanych kosztów.
4. Opłaty zaliczkowe za energię ciepłą obejmują:
  - a) stawkę za metr sześcienny zużytej ciepłej wody zgodnie ze wskazaniem wodomierza,
  - b) stawkę za metr kwadratowy powierzchni lokalu.
5. Każda nieruchomość (blok) rozliczana jest indywidualnie zgodnie z poniższym wzorem:  
  
**K** - całkowite koszty związane z dostarczeniem energii ciepłej za okres rozliczeniowy  
**WCW** – naliczone należne wpływy z opłat za CWU zgodnie ze wskazaniami wodomierzy indywidualnych.  
**WM** – naliczone należne wpływy z opłat za metr kwadratowy powierzchni lokalu  
**W** – wynik do rozliczenia na metr kwadratowy powierzchni poszczególnych lokali.  
  
**W = K - WCW - WM**
6. Rozliczenie - obciąża aktualnego właściciela lokalu.
7. Regulamin nie ma zastosowania do nieruchomości (bloków) rozliczanych na podstawie odrębnych regulaminów.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA  
„ZAWKRZE” w Mławie  
RADA NADZORCZA

