

Uchwała nr 18/2023
z dnia 27.09.2023 r.

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Zawkrze”
w Mławie**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 75 ust. 2 pkt. 14 Statutu spółdzielni postanawia.

§ 1

W Regulaminie opłat za odpady komunalne wprowadza się następujące zmiany:

§ 2 otrzymuje brzmienie:

1. Spółdzielnia ustala opłaty zgodnie z aktualną uchwałą Rady Miasta Mława w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i stawek opłat oraz aktualną uchwałą Rady Miasta Mława w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości tj. jako iloczyn średniego miesięcznego zużycia wody za rok poprzedni i stawek wynikających z Uchwały oraz zastosowaniu korekty wynikającej z art. 6j ust. 3f ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (j.t. Dz.U. z 2021r. poz. 888 ze zm.).
2. W przypadku braku liczników indywidualnych w lokalu – średnie miesięczne zużycie wody oblicza się zgodnie z Regulaminem montowania, wymiany, odczytów wodomierzy oraz rozliczania kosztów dostawy wody i odprowadzania ścieków w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Zawkrze” w Mławie.
3. Niekontrolowane zużycie wody (np. woda zużyta przez uszkodzoną spłuczkę) będzie uwzględnione tylko te udokumentowane i zgłoszone w roku rozliczeniowym.
4. W przypadku zmiany właściciela lokalu, opłaty za odpady komunalne nowemu będą naliczane jak dotychczas.

§ 2

Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik przedstawiający tekst jednolity *Regulaminu opłat za odpady komunalne* Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Zawkrze” – uwzględniający niniejszą uchwałę.

§ 3

Uchwałą wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA
„ZAWKRZE” w Mławie
RADA NADZORCZA



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA
„ZAWKRZE” w Mławie
RADA NADZORCZA

Załącznik do Uchwały Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-
Własnościowej „Zawkrze” w Mławie nr ... 18/2023 z dnia ... 27.09.2023 r.

REGULAMIN

opłat za odpady komunalne

§ 1

1. Spółdzielnia składa do Miasta Mława deklaracje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla każdego budynku oddzielnie, zgodnie z zasadami obowiązującymi w Uchwałach Rady Miasta Mława w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i stawek opłat.
2. W przypadkach szczególnych Spółdzielnia składa deklaracje do Miasta Mława wg nie średniego miesięcznego zużycia wody wg wodomierza głównego, ale średniego miesięcznego zużycia sumy wodomierzy lokalowych.

§ 2

1. Spółdzielnia ustala opłaty zgodnie z aktualną uchwałą Rady Miasta Mława w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i stawek opłat oraz aktualną uchwałą Rady Miasta Mława w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości tj. jako iloczyn średniego miesięcznego zużycia wody za rok poprzedni i stawek wynikających z Uchwały oraz zastosowaniu korekty wynikającej z art. 6j ust. 3f ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (j.t. Dz.U. z 2021r. poz. 888 ze zm.).
2. W przypadku braku liczników indywidualnych w lokalu – średnie miesięczne zużycie wody oblicza się zgodnie z Regulaminem montowania, wymiany, odczytów wodomierzy oraz rozliczania kosztów dostawy wody i odprowadzania ścieków w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Zawkrze” w Mławie.
3. Niekontrolowane zużycie wody (np. woda zużyta przez uszkodzoną spłuczkę) będzie uwzględnione tylko te udokumentowane i zgłoszone w roku rozliczeniowym.
4. W przypadku zmiany właściciela lokalu, opłaty za odpady komunalne nowemu będą naliczane jak dotychczas.

§ 3

Spółdzielnia pobiera opłaty od lokali użytkowych wg zasad analogicznych jak jest rozliczana przez Urząd Miasta Mławę tj. wg zgłoszenia o ilości i wielkości pojemników, jakie dany lokal zgłosił, wg ilości minimalnej i stawek wynikających z Uchwał Rady Miasta Mława w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i stawek opłat i innymi regulacjami.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA
„ZAWKRZE” w Mławie
RADA NADZORCZA