

UCHWAŁA NR...27/2023

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej
„ZAWKRZE” w Mławie z dnia 13.12.2023r.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „ZAWKRZE” w Mławie działając na podstawie § 75 ust. 1 pkt. 14 Statutu Spółdzielni postanawia:

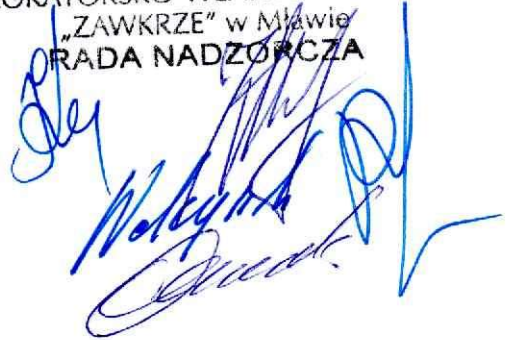
§ 1

1. Zatwierdzić Regulamin rozliczania kosztów ogrzewania w budynku Sienkiewicza 13/14 w treści określonej w Załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Ustalić zaliczkę na pokrycie kosztów energii cieplnej w budynku Sienkiewicza 13/14 w wysokości 4,80 zł/m² netto miesięcznie.
3. Integralną częścią niniejszej uchwały są załączniki nr 1 - jednolity tekst Regulaminu rozliczania kosztów ogrzewania w budynku Sienkiewicza 13/14 oraz nr 2 - kalkulacja wyliczenia stawki zaliczki na pokrycie kosztów energii cieplnej w budynku Sienkiewicza 13/14 .

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązywania od 01.01.2024 roku.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA
„ZAWKRZE” w Mławie
RADA NADZORCZA



Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Zawkrze”
w Mławie nr 27/2023 z dnia 13.12.2023r.

Regulamin rozliczania kosztów ogrzewania w budynku Sienkiewicza 13/14.

§ 1

Koszty energii ciepłej stanowią:

1. 52% sumy kosztów energii elektrycznej za 12 miesięcy,
2. Spłata inwestycji montażu mikroinstalacji fotowoltaicznej i gruntowej pompy ciepła w kwocie 247.300,00 zł netto w okresie 10 lat, to jest od 2024 roku do 2033 roku - rocznie kwota 24.730,00 zł.
3. Od 2034 roku koszty energii ciepłej będą wynikać tylko z ust. 1.

§ 2

Zaliczki na pokrycie kosztów energii ciepłej:

1. Zaliczki muszą pokryć przewidywane koszty o których mowa w § 1.
2. Wysokość zaliczki uchwała Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej.

§ 3

Sposób rozliczenia kosztów energii ciepłej.

1. Okresem rozliczeniowym jest okres od 01.01. - 31.12.
2. Zaliczki porównuje się do kosztów i otrzymany wynik stanowi kwotę rozliczenia budynku Sienkiewicza 13/14.
3. Kwotę rozliczenia dzieli się na powierzchnię łączną wszystkich lokali w budynku. Wynik przypadający na 1 m² przemnaża się przez powierzchnię danego lokalu i otrzymujemy rozliczenie danego lokalu w budynku Sienkiewicza 13/14.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA
„ZAWKRZE” w Mławie
RADA NADZORCZA

